



Towarzystwo Przyjaciół Otwocka

ul. Armii Krajowej 5
05-400 Otwock
tpo@onet.pl

Otwock, dn. 20 stycznia 2023 r.

Rada Miasta Otwocka

do wiadomości Prezydenta Miasta Otwocka

Szanowne Panie i Szanowni Panowie Radni Miasta Otwocka,

Towarzystwo Przyjaciół Otwocka od wielu lat realizuje projekty związane z ochroną szeroko pojętego dziedzictwa kulturowego Otwocka. Wynika to nie tylko z celów statutowych naszego stowarzyszenia, ale przede wszystkim z wrażliwości i poczucia odpowiedzialności samych jego członków.

Znaczna część działań Towarzystwa związana była z promocją oraz ochroną lokalnego stylu nadświdrzańskiej architektury drewnianej, popularnie zwanej „świdermajerem”. Wśród nich były wystawy, spotkania, wykłady, publikacje, prelekcje, konkursy, plenery fotograficzne, wycieczki, spacerory oraz oczywiście organizowany corocznie „Festiwal Świdermajer”.

Z perspektywy czasu widzimy, że nasza praca i zaangażowanie wyraźnie przyczyniły się do zasadniczej zmiany, jaka nastąpiła w świadomości mieszkańców Otwocka, którzy dostrzegli i docenili walory, wartość i oryginalność tej architektury.

Nasze działania doprowadziły również do spopularyzowania wiedzy na temat architektury „świdermajer” poza naszym miastem. Doskonałym tego dowodem jest ogromne zainteresowanie ogólnopolskich i regionalnych mediów organizowanym przez nas „Festiwałem Świdermajer”. Co więcej, „świdermajer” stał się w ostatnich latach bohaterem wielu przedsięwzięć artystycznych, jak produkcja filmowa, czy licznych audycji radiowych.

Cieszy nas ogromnie, że wszystkie te działania przekładają się wprost na powstanie swego rodzaju mody na „świdermajery”. Widać to chociażby na przykładzie nowych budynków, których właściciele coraz częściej decydują się na realizację projektów inspirowanych tym słynnym otwockim stylem. Ponadto coraz więcej osób nawiązuje do stylu nadświdrzańskiego także podczas modernizacji czy rozbudowy już istniejących budynków.

Ogromnie cieszy nas również fakt, że coraz częściej właściciele „świdermajerów” całkowicie świadomie decydują się na remontowanie ich, choć zwykle wiąże się to z ogromnymi kosztami. Szczególnie kosztowne są remonty budynków objętych opieką konserwatorską. Wiekowe i zaniedbane budynki wymagają stałej konserwacji, a co za tym idzie stałych nakładów finansowych i nie wszystkich na to stać.

Godne pochwały jest również podejście części inwestorów oraz władz miejskich, które coraz częściej sięgają po detale charakterystyczne dla stylu „świdermajer” przy projektowaniu budynków i małej architektury, czego przykładem mogą być przystanki autobusowe czy tablice informacyjne. Wszystko to jest bardzo cenne i z pewnością wpływa pozytywnie na promocję stylu jak i samego miasta. Jeśli jednak Otwock nadal chce wykorzystywać architekturę „świdermajer” do swojej promocji, to potrzeba znacznie więcej takich inicjatyw.



Towarzystwo Przyjaciół Otwocka

ul. Armii Krajowej 5
05-400 Otwock
tpo@onet.pl

Towarzystwo Przyjaciół Otwocka jest stowarzyszeniem i jako takie dysponuje ograniczonymi możliwościami prawnymi i finansowymi. Nie jesteśmy zatem w stanie zrobić dużo więcej ponad to, co od lat sukcesywnie czynimy. Zwracamy się więc do Rady Miasta Otwocka z wnioskiem o opracowanie i wdrożenie kompleksowego programu mającego na celu rzeczywistą ochronę materialnego dziedzictwa kulturowego naszego miasta. Program ów w naszej ocenie powinien doprowadzić do spełnienia następujących postulatów:

1. Opracowanie katalogu najważniejszych ze względu na walory architektoniczne i historyczne obiektów, które powinny zostać za wszelką cenę zachowane w przestrzeni publicznej Otwocka.
2. Udzielenie pomocy materialnej właścicielom wybranych obiektów poprzez:
 - a. dofinansowanie remontów ze środków utworzonego na ten cel stałego funduszu w ramach budżetu miejskiego,
 - b. udzielenie zwolnień podatkowych.
3. Utworzenie co najmniej trzech parków kulturowych w miejscach, w których ochronie podlegałyby zachowane obszary oryginalnego krajobrazu kulturowego. Obszary takie dla założeń letniskowej architektury drewnianej znajdziemy w Otwocku i w Świdrze. W Śródborowie natomiast znajdują się obszary, w których ochronie podlegałyby architektura modernistyczna.
4. Stworzenie katalogu projektów budowlanych opracowanych na podstawie oryginalnych planach „świdermajerów”, które są przechowywane w Archiwum Państwowym w Warszawie. Projekty zgromadzone w tym katalogu byłyby dostępne bezpłatnie dla osób planujących budowę domów jednorodzinnych.
5. Opracowanie i uchwalenie lub poprawienie już istniejących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego tak aby zawierały przepisy skutecznie chroniące krajobraz kulturowy Otwocka.

Zdajemy sobie sprawę, że wprowadzenie miejskiego programu ochrony zabytków opartego na powyższych założeniach i postulatach jest przedsięwzięciem złożonym i wymaga wielu szczegółowych ustaleń. Z pewnością konieczna będzie tu pomoc Prezydenta Otwocka i podległych mu właściwych merytorycznie wydziałów Urzędu Miasta. Towarzystwo Przyjaciół Otwocka, jako wnioskodawca, deklaruje pomoc i udział w dalszych pracach szczegółowych nad utworzeniem programu.

Uprzejmie prosimy o poinformowanie nas drogą mailową o terminie, w którym rozpatrywany będzie powyższy wniosek.

W imieniu Zarządu
Sebastian Rakowski

Prezes Towarzystwa Przyjaciół Otwocka



Towarzystwo Przyjaciół Otwocka

ul. Armii Krajowej 5
05-400 Otwock
tpo@onet.pl

Otwock, dn. 20 stycznia 2023 r.

Rada Miasta Otwocka

do wiadomości Prezydenta Miasta Otwocka

Szanowne Panie i Szanowni Panowie Radni Miasta Otwocka,

Towarzystwo Przyjaciół Otwocka od wielu lat realizuje projekty związane z ochroną szeroko pojętego dziedzictwa kulturowego Otwocka. Wynika to nie tylko z celów statutowych naszego stowarzyszenia, ale przede wszystkim z wrażliwości i poczucia odpowiedzialności samych jego członków.

Znaczna część działań Towarzystwa związana była z promocją oraz ochroną lokalnego stylu nadświdrzańskiej architektury drewnianej, popularnie zwanej „świdermajerem”. Wśród nich były wystawy, spotkania, wykłady, publikacje, prelekcje, konkursy, plenery fotograficzne, wycieczki, spacerki oraz oczywiście organizowany corocznie „Festiwal Świdermajer”.

Z perspektywy czasu widzimy, że nasza praca i zaangażowanie wyraźnie przyczyniły się do zasadniczej zmiany, jaka nastąpiła w świadomości mieszkańców Otwocka, którzy dostrzegli i docenili walory, wartość i oryginalność tej architektury.

Nasze działania doprowadziły również do spopularyzowania wiedzy na temat architektury „świdermajer” poza naszym miastem. Doskonałym tego dowodem jest ogromne zainteresowanie ogólnopolskich i regionalnych mediów organizowanym przez nas „Festiwałem Świdermajer”. Co więcej, „świdermajer” stał się w ostatnich latach bohaterem wielu przedsięwzięć artystycznych, jak produkcja filmowa, czy licznych audycji radiowych.

Cieszy nas ogromnie, że wszystkie te działania przekładają się wprost na powstanie swego rodzaju mody na „świdermajery”. Widać to chociażby na przykładzie nowych budynków, których właściciele coraz częściej decydują się na realizację projektów inspirowanych tym słynnym otwockim stylem. Ponadto coraz więcej osób nawiązuje do stylu nadświdrzańskiego także podczas modernizacji czy rozbudowy już istniejących budynków.

Ogromnie cieszy nas również fakt, że coraz częściej właściciele „świdermajerów” całkowicie świadomie decydują się na remontowanie ich, choć zwykle wiąże się to z ogromnymi kosztami. Szczególnie kosztowne są remonty budynków objętych opieką konserwatorską. Wiekowe i zaniedbane budynki wymagają stałej konserwacji, a co za tym idzie stałych nakładów finansowych i nie wszystkich na to stać.

Godne pochwały jest również podejście części inwestorów oraz władz miejskich, które coraz częściej sięgają po detale charakterystyczne dla stylu „świdermajer” przy projektowaniu budynków i małej architektury, czego przykładem mogą być przystanki autobusowe czy tablice informacyjne. Wszystko to jest bardzo cenne i z pewnością wpływa pozytywnie na promocję stylu jak i samego miasta. Jeśli jednak Otwock nadal chce wykorzystywać architekturę „świdermajer” do swojej promocji, to potrzeba znacznie więcej takich inicjatyw.



Towarzystwo Przyjaciół Otwocka

ul. Armii Krajowej 5
05-400 Otwock
tpo@onet.pl

Towarzystwo Przyjaciół Otwocka jest stowarzyszeniem i jako takie dysponuje ograniczonymi możliwościami prawnymi i finansowymi. Nie jesteśmy zatem w stanie zrobić dużo więcej ponad to, co od lat sukcesywnie czynimy. Zwracamy się więc do Rady Miasta Otwocka z wnioskiem o opracowanie i wdrożenie kompleksowego programu mającego na celu rzeczywistą ochronę materialnego dziedzictwa kulturowego naszego miasta. Program ów w naszej ocenie powinien doprowadzić do spełnienia następujących postulatów:

1. Opracowanie katalogu najważniejszych ze względu na walory architektoniczne i historyczne obiektów, które powinny zostać za wszelką cenę zachowane w przestrzeni publicznej Otwocka.
2. Udzielenie pomocy materialnej właścicielom wybranych obiektów poprzez:
 - a. dofinansowanie remontów ze środków utworzonego na ten cel stałego funduszu w ramach budżetu miejskiego,
 - b. udzielenie zwolnień podatkowych.
3. Utworzenie co najmniej trzech parków kulturowych w miejscach, w których ochronie podlegałyby zachowane obszary oryginalnego krajobrazu kulturowego. Obszary takie dla założeń letniskowej architektury drewnianej znajdziemy w Otwocku i w Świdrze. W Śródborowie natomiast znajdują się obszary, w których ochronie podlegałyby architektura modernistyczna.
4. Stworzenie katalogu projektów budowlanych opracowanych na podstawie oryginalnych planach „świdermajerów”, które są przechowywane w Archiwum Państwowym w Warszawie. Projekty zgromadzone w tym katalogu byłyby dostępne bezpłatnie dla osób planujących budowę domów jednorodzinnych.
5. Opracowanie i uchwalenie lub poprawienie już istniejących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego tak aby zawierały przepisy skutecznie chroniące krajobraz kulturowy Otwocka.

Zdajemy sobie sprawę, że wprowadzenie miejskiego programu ochrony zabytków opartego na powyższych założeniach i postulatach jest przedsięwzięciem złożonym i wymaga wielu szczegółowych ustaleń. Z pewnością konieczna będzie tu pomoc Prezydenta Otwocka i podległych mu właściwych merytorycznie wydziałów Urzędu Miasta. Towarzystwo Przyjaciół Otwocka, jako wnioskodawca, deklaruje pomoc i udział w dalszych pracach szczegółowych nad utworzeniem programu.

Uprzejmie prosimy o poinformowanie nas drogą mailową o terminie, w którym rozpatrywany będzie powyższy wniosek.

W imieniu Zarządu
Sebastian Rakowski

Prezes Towarzystwa Przyjaciół Otwocka